

**Кому Публичному акционерному**  
(наименование застройщика)  
**обществу «Акционерная компания**  
полное наименование организации- для юридических лиц),  
**Востокнефтезаводмонтаж»**  
**450064, РБ, г.Уфа, ул.Нежинская, 11/1**

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 28 июля 2017г.

№ 02-03307000-02-2017

I Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан  
(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта:

**Многоквартирный жилой дом №1 со встроенно-пристроенными помещениями**

**в микрорайоне №2 Западного жилого района г. Стерлитамак. 1,2,3 очередь**

(наименование объекта (этапа) в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**РФ РБ, г. Стерлитамак, проспект Октября, д. 48**

адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**Решение о присвоении адреса №287 от 17.07.2017г.**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **02:56:050109:631**

строительный адрес: **РБ, г. Стерлитамак, микрорайон №2 Западного жилого района**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ **02-03307000-14/1-2016;** Дата выдачи **12.02.2016г.**

**02-03307000-14/2-2016;** **04.07.2017г.** орган, выдавший разрешение на

**02-03307000-14/3-2016**

строительство: Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. изм.	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	<b>86920,61</b>	<b>88630</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>80946,28</b>	<b>82265,28</b>
Общая площадь	кв. м	<b>21469,61</b>	<b>21225,7</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	<b>6462,8</b>	<b>6577,2</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	<b>1657,12</b>	<b>1291,1</b>
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>12708,53</b>	<b>12780,1</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>6462,8</b>	<b>6577,2</b>
Количество этажей	шт.	<b>11,14</b>	<b>11,14</b>
В том числе подземных	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	<b>5</b>	<b>5</b>
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	<b>229/13371,73</b>	<b>229/13357,4</b>
1-комнатные	шт./кв. м	<b>60/2074,13</b>	<b>60/2061,4</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>114/6788,13</b>	<b>114/6787</b>
3-комнатные	шт./кв. м	<b>55/4509,47</b>	<b>55/4509</b>

4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	13371,73	13357,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	8	8
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Сборный железобетон	Сборный железобетон
Материалы стен		Кирпич	Кирпич
Материалы перекрытий		Сборный железобетон	Сборный железобетон
Материалы кровли		Унифлекс ЭКП	Унифлекс ЭКП
Иные показатели:			
Электрические сети	м.	400	329
Теплоснабжение	м.	110	43
Водоснабжение	м.	26,1	42,6
Водоотведение	м.	157,3	183,5

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность	км		
Мощность (пропускная способность, интенсивность движения)	Гкал/час		
Диаметры и количество трубопроводов, хар-ки материалов труб	d усл. мм.		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 м <sup>2</sup> площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	176,22	176,22
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Фасадная система «Murexin» с утеплением минераловатными плитами и ППС	Фасадная система «Murexin» с утеплением минераловатными плитами и ППС
Заполнение световых проемов		5 камерный профиль 70 мм. 2камерный стеклопакет энергосберегающий	5 камерный профиль 70 мм. 2камерный. стеклопакет энергосберегающий
Прибор учета электроэнергии		Меркурий 230 ART-03 PQRSIDN 12 шт.	Меркурий 230 ART-03 PQRSIDN 12 шт.
Прибор учета водоснабжения		Счетчик турбинный холодной и горячей воды СТВХ и СТВУ	Счетчик турбинный холодной и горячей воды СТВХ и СТВУ
Прибор учета теплоснабжения		ВКТ-1	ВКТ-1

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.

Технический план подготовлен 20.07.2017г.;

Кадастровый инженер Басырова Гульнара Минигалеевна

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера – 02-11-407 выдан 25.04.2011г .

Министерством земельных и имущественных отношений РБ.

Дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров – 05.05.2011г.

Первый заместитель  
главы администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

А.Л. Пантелеев

« 28 » 4 10 17 2017 г.

М.П.